

Література:

1. Андрушків Б.М. Стратегічне управління інноваційним розвитком підприємства: навч.-метод. посібник / Б.М. Андрушків, Л.Я. Малюта Л.М. Мельник. Тернопіль: ТНТУ, 2010. 271 с.
2. Бондаренко А. Інформаційні технології як механізм взаємодії органів влади з громадськістю. Державне управління та місцеве самоврядування. ДРІДУ НАДУ. 2009. № 1. С. 139.
3. Дубас О. П. Інформаційний розвиток сучасної України у світовому контексті: монографія / О. П. Дубас. К.: Генеза, 2004. 208 с.
4. Нетреба І. Інформаційне забезпечення як фактор ефективної взаємодії суб'єкта та об'єкта в системі управління підприємством. Вісник Київського національного університету імені Тараса Шевченка. 2009. № 107-108. С. 100-103.

ХАРАКТЕРИСТИКА МАЙНОВОГО ПОТЕНЦІАЛУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ ЧЕРКАСЬКОГО РЕГІОНУ

*Плигач К.Д., асистент
Черкаський державний технологічний університет*

Економічний потенціал регіону є комплексною соціально-економічною характеристикою його стану, яка визначається завдяки виокремленню та дослідженню окремих складових. Важливого значення, у контексті діагностики економічного потенціалу сільськогосподарської галузі регіону, набуває трактування майнового потенціалу, як підґрунтя для забезпечення ефективності виробничого процесу.

Земля є основоположним ресурсом сільськогосподарського виробництва, що підлягає обробітці та використанню у процесі господарювання. Структура земельного фонду Черкаської обл. майже на 70% сформована за рахунок сільськогосподарських угідь, серед яких 94,3% припадає на рілля (що на 9 п.п. більше від середнього значення по Україні) [1].

Однак, за останнє десятиріччя під впливом ринкових трансформацій (зокрема, спрямування капіталу у більш рентабельні напрями інвестування) відбувається зменшення питомої ваги сільськогосподарських угідь та збільшення частки земель під забудову об'єктами житлового і виробничого призначення [2].

Разом з тим, значне освоєння земель у сільськогосподарських цілях підвищує імовірність деградації ґрунтів та погіршення їх якості. У Черкаській обл. за обсягом переважають типові малогумусні та сильно реградовані опідзолені чорноземи (53,7% території). При цьому, значення середньозваженого показника вмісту гумусу складає 3,05%, що майже на 3% нижче середньозваженого значення по Україні [3].

Окрім кількісної та якісної характеристики земельних ресурсів необхідно охарактеризувати матеріально-технічну базу сільськогосподарської галузі регіону. Значення темпів щорічного зростання обсягу освоєних капітальних інвестицій у галузі за 2016 та 2017 рр. перевищує значення темпів зростання витрат на ремонт техніки та обладнання. Однак, чисельність наявної у користуванні сільськогосподарських підприємств регіону техніки має тенденцію до щорічного скорочення, що вказує на зниження технічної оснащеності виробництва [1].

У середньому на 1 тис. га посівних площ, що перебувають у користуванні юридичних осіб, припадає 50 одиниць техніки, що на 13,85% менше порівняно з 2012 р. Збільшення навантаження на одиницю устаткування спричиняє зростання тривалості збору урожаю і, як наслідок, підвищення рівня понесених втрат. У галузях м'ясного та молочного скотарства, навпаки, спостерігається зростання рівня технічного оснащення виробничого процесу. Проте, дане зростання відбулося, зокрема, на фоні скорочення як поголів'я молочної худоби, так і зменшення доїльних установок у користуванні підприємців.

Не зважаючи на підвищення рівня технічного забезпечення галузі м'ясного скотарства, сформована технічна база використовується не ефективно, на що вказує зниження фондівдачі на 10,17% за аналізований період. Парадоксальним є зростання обсягу освоєних капітальних інвестицій у галузі (значна частина яких спрямовується на оновлення машин та обладнання) та перевищення частки закупленого обладнання над списаним, при одночасному зниженні ефективності його використання (особливу у галузі свинарства, де обсяг вирощеної свинини за 2013-2017 рр. скоротився майже на 5%) [1]. Причиною цього є наявність на підприємствах значної кількості зношеної техніки, серед якої поява нового та продуктивного обладнання, через недостатню його питому вагу у загальному обсязі, не викликає очікуваного ефекту.

За останні 5 років спостерігається підвищення вартості комбикормів, при якому по області темпи зростання, у співвідношенні зі збільшенням ціни реалізації вирощеної продукції тваринництва, є нижчими у порівнянні з середнім значенням по Україні. Дана тенденція виправдовує скорочення зацікавленості сільськогосподарських підприємців області у веденні бізнесу у галузі тваринництва (зокрема, м'ясного скотарства) [1].

Отже, Черкаський регіон володіє значним рівнем ресурсного забезпечення сільського господарства, що є передумовою для формування майнового потенціалу галузі, зокрема завдяки наявності значного обсягу чорноземів. Однак, через недотримання сівозмін та порушення технологій обробітку ґрунтів, якість останніх погіршується, що не лише знижує продуктивність вирощування культур, але й наносить екологічну шкоду. Окрім того, має місце тенденція до зниження рівня технічного забезпечення сільськогосподарських підприємств області як у галузі рослинництва, так і тваринництва (зокрема, м'ясного скотарства).

Перспективою подальших досліджень є виявлення резервів підвищення майнового потенціалу галузі для забезпечення розвитку регіону в цілому.

Література:

1. Офіційний сайт Державного комітету статистики України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua>. – Заголовок з екрану.
2. Екологічний паспорт Черкаської області, офіційний сайт Міністерства екології та природних ресурсів України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://old.menr.gov.ua/protection/protection1/cherkaska>. – Заголовок з екрану.
3. Профіль Черкаської області. Аналітично-описова частина до стратегії розвитку Черкаської області. – Черкаси, 2014 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.ck-oda.gov.ua/docs/2014/31_10_2014.pdf. – Заголовок з екрану.

OVERVIEW OF METHODOLOGIES FOR ASSESSING INVESTMENT ATTRACTIVENESS

*Põlajeva T., Dr., Prof.
EuroAcademy (Estonia)*

Economic literature widely acknowledges the approach to assessing the investment attractiveness of individual businesses (firms) based on sequencing stages of studying the investment market when developing a strategy of investment activities and forming an efficient investment portfolio.

The comprehensive assessment of the business's investment attractiveness should include all the components of this concept, namely, absolute and comparative methods for determining the attractiveness of a business as an investment object [1].

The principal task in channeling investment is to calculate the economic efficiency of investing in an investment object. Ghajducjkyj A.P. [2] suggests using the comparison method that should cover the following main components of the investment process: comparison of investment objects, entities involved in investment activities (investors) and investment conditions (investment highlights). According to Chernysh S.S [3], however, the aforementioned method is not enough to accurately characterize the object's investment attractiveness, but allows to make a distinction between the following methods: internal rate of return, investment return period, balance rate of profitability, profitability index, and net present value. In addition to the aforementioned indices, Podoljsjka V. and Yarish, O. [4] points out the capitalized income value (market value of the joint-stock company), i.e. the ratio of the market to book value of shares that includes a general characteristic of success or failure of the joint-stock company, the share liquidity ratio characterizing the potential sale of shares of a specific issuer, dividend yield of shares that indicates the amount of income assigned to the current consumption of shareholders relative to the