

ЗАСТОСУВАННЯ ЦММ ПРИ РОЗРОБЦІ ПРОЕКТІВ ЕКОЛОГО-ЕКОНОМІЧНОГО ОБГРУНТУВАННЯ СІВОЗМІН І ВПОРЯДКУВАННЯ УГІДЬ

Гурський Богдан, ДГ-42-20

(науковий керівник к.е.н., доц. Юхно А.С.)

Харківський національний автомобільно-дорожній
університет

Проект землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, розробляється з метою організації сільськогосподарського виробництва і впорядкування сільськогосподарських угідь у межах землеволодінь та землекористувань для ефективного ведення сільськогосподарського виробництва, забезпечення раціонального використання та охорони земель, створення сприятливого екологічного середовища і покращення природних ландшафтів.

Проект розробляється відповідно статті 52 Закону України «Про землеустрій» [1], складається з урахуванням нормативів оптимального співвідношення культур у сівозмінах в різних природно-сільськогосподарських регіонах, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 11 лютого 2010 р. № 164 [2] та оптимального співвідношення угідь і затвердженого замовником.

Головною метою є збереження родючості ґрунтів, що призначені для вирощування сільськогосподарських культур, ефективного ведення сільськогосподарського виробництва, забезпечення раціонального використання та охорони земель, створення сприятливого екологічного середовища і покращення природних ландшафтів. Оскільки основним природно-ресурсним потенціалом України є її земельні ресурси, зокрема сільськогосподарські угіддя.

Нині стан ґрунтового покриву, досяг критичного рівня і перебуває на межі виснаження. Це пов'язано з тривалим екстенсивним використанням земельних угідь, і особливо ріллі, що не компенсувалося рівнозначними заходами з відтворення родючості ґрунтів.

Сівозміни передбачають правильний підбір сприятливих для вирощування сільськогосподарських культур попередників та оптимальне насичення одновидовими культурами, що враховує допустиму періодичність їх вирощування. Раціональне землекористування залежить від правильного та послідовного посіву сільськогосподарських культур. Для агрономів існують чітко визначені допустимі нормативи періодичності вирощування культур, відповідно до Постанови Кабінету міністрів України «Про затвердження нормативів оптимального співвідношення культур у сівозмінах в різних природно-сільськогосподарських регіонах» [2, 3].

Невід'ємною складовою частиною проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, є ЦММ, які є основою для розробки:

- кадастрових планів земельних ділянок, що входять до складу на праві приватної власності або на орендних умовах сільськогосподарського підприємства;
- плану існуючого використання земель;
- плану агровиробничих груп ґрунтів та крутизни схилів (рис. 1);
- плану організації землеводінь та землекористувань та впорядкування угідь;
- плану організації території сівозмін;
- тощо.

На основі проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, надаються рекомендації щодо забезпечення раціонального та ефективного використання

земель, підвищення продуктивності праці, мінімізації капіталовкладень, призупинення ерозійних процесів, визначення площ, використання яких є економічно неефективним та екологічно небезпечним.



КРУТИЗНА СХИЛІВ В ГРАДУСАХ

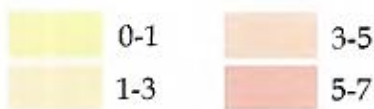


Рисунок 1 – План агровиробничих груп ґрунтів та крутизни схилів земельних ділянок ТОВ «Урочище Журавлівське» в межах Катеринопільської селищної ради Звенигородського району Черкаської області

Література

1. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 р. №858-15. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#n413> (дата звернення: 27.03.2024).
2. Про затвердження нормативів оптимального співвідношення культур у сівозмінах в різних природно-сільськогосподарських регіонах: Постанова Кабінету Міністрів України від 11.02. 2010 р. № 164. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/164-2010-p#Text> (дата звернення: 27.03.2024).
3. Що таке проєкт землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь. URL: <https://zem.ua/uk/41-golovni-pitannya-pro-zemlyu/800-shcho-take-proekt-ekologo-ekonomichnogo-obgruntuvannya-sivozmin> (дата звернення: 27.03.2024).
4. Проєкт землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь ТОВ «Урочище Журавлівське» в межах Катеринопільської селищної ради Звенигородського району Черкаської області. Черкаси, 2023. 79 с.

РИНОК ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ: ТЕНДЕНЦІЇ ТА ЗАКОНОМІРНОСТІ РОЗВИТКУ

Бутенко Діана, ДГ-42-20
(науковий керівник к.е.н., доц. Юхно А.С.)
Харківський національний автомобільно-дорожній
університет

Ринок земель – сукупність суспільних відносин щодо відчуження та набуття земельних ділянок. У процесі їх ринкового обігу відбувається конкурентна зміна землевласників або землекористувачів.