

Таблиця 1 Експлікація земель за видами угідь

Назва угідь	Коди угідь КВЗУ	Площа, га
пасовища	002.02	32.4897
озера, прибережні замкнуті водойми, лимани	006.03	1.7274
болота	003.03	4.4547
Всього		38.6718

Для картографування об'єктів ПЗФ потрібно використовувати ГІС-технології, що є швидким, дешевим і сучасним. Унесення до бази даних Держгеокадастру об'єктів ПЗФ за допомогою ГІС повинно бути обов'язковим для збереження їх природного різноманіття і їх режимоутворюючих об'єктів.

Література

1. Закон України «Про землеустрій»
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15>
2. Закон України «Про природно-заповідний фонд»
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15>

ІННОВАЦІЙНІ ВПРОВАДЖЕННЯ В УПРАВЛІННІ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ

Лідовська Я.Ю.

(науковий керівник проф. Кошкалда І.В.)

Харківський національний аграрний університет ім. В.В. Докучаєва

Центральним органом виконавчої влади, що безпосередньо реалізує державну політику в сфері управління земельними ресурсами є Держгеокадастр.

Діяльність даної структури спрямована на забезпечення раціонального використання та охорону земель, створення сприятливого екологічного середовища та поліпшення природних ландшафтів. Натомість основною проблемою в системі управління земельними ресурсами залишається невизначеність в їх регулюванні на національному, регіональному та локальному рівнях. Управління земельними ресурсами відбувається через правовий, економічний та організаційний механізми. Якщо правовий та економічний механізми певною мірою визначені і постійно відбувається їх удосконалення то організаційний механізм, що включає в себе комплекс землевпорядних, планувальних інструментів та інструментів інституціоналізації структури управління потребує наразі удосконалення. І стосується це в першу чергу землеустрою, оскільки сучасний його розвиток забезпечує реалізацію заходів щодо прогнозування, планування, організації використання та охорони земель на національному, регіональному та локальному рівнях та інші види діяльності, які приводять до досягнення певних результатів, сформованих на інноваційних засадах.

Запровадження інновацій в землеустрою на сьогодні безпосередньо пов'язано з використанням інформаційних ресурсів, наприклад таких як публічна кадастрова карта.

Особливості сучасного етапу розвитку держави і суспільства висувають для оперативного вирішення різні завдання землеустрою із застосуванням інноваційних технологій, такі як:

- встановлення кордонів муніципальних утворень і населених пунктів;
- встановлення меж водоохоронних зон;
- встановлення охоронних зон ЛЕП, нафто- і газопроводів;
- кадастрові роботи по утворенню земельних ділянок з метою обстеження на державному кадастровому обліку;

- уточнення меж і площ земельних ділянок та внесення змін в державний кадастровий облік (уточнюються земельні ділянки);
- встановлення смуг відведення земельних ділянок, зайнятих автодорогами, нафто- і газопроводами, з метою постановки їх на державний кадастровий облік;
- створення географічних інформаційних систем управління територіями адміністративних утворень;
- оновлення генеральних планів міст і тематичних карт територій в цифровому вигляді;
- інвентаризація і постановка на кадастровий облік земель та об'єктів нерухомості;
- естетична підтримка інвестиційних проектів і їх ландшафтної привабливості;
- забезпечення актуальною картографічною основою будівництва житла, підприємств, комунікацій;
- інвентаризація старого та аварійного житла, наземних інженерних мереж;
- трьох вимірне моделювання для вирішення задач аналізу і планування об'єктів землекористування;
- інвентаризація і межування земель;
- введення в оборот невикористаних сільськогосподарських угідь;
- моніторинг стану лісів, виявлення вогнищ усихання і хвороб лісів, лісових пожеж;
- сертифікація територій, контроль вирубок лісу, класифікація лісових масивів;
- створення карт контролю за оперативною лісгосподарською обстановкою;
- моніторинг сільськогосподарських земель, аналіз ґрунтового покриву;
- оцінка стану посівів і посівних площ;
- створення ГІС управління лісовим та сільським господарством.

При цьому багато завдань можуть бути вирішені за допомогою безпілотних комплексів:

- моніторинг стану об'єктів (лісів, сільськогосподарських угідь, ліній електропередач, нафто- і газопроводів, автомобільних доріг, залізниць, берегів річок і водосховищ);

- моніторинг динаміки різних негативних процесів (розливів нафти на поверхні води, пожеж і т. п.);

- складання великомасштабних топографічних планів (М 1: 2000, 1: 5000).

Отже, потрібно відзначити, що інноваційні впровадження в управлінні земельними ресурсами будуть забезпечувати покращення якості ґрунтів, досягнення бездефіцитного балансу гумусу, поступове його збільшення та відтворення в їх орному шарі. За рахунок цього відтворення на карті та втілення в натурі найбільш доступним, простим і, в той же час, економічно вигідним та доцільним з точки зору статистики (яка буде виведена за рахунок певних шарів карти) нагромадження гумусу є розширення посівів багаторічних злаково-бобових культур, дотримання структури сівозмін, внесення органічних добрив, використання екологічно безпечних машинно-тракторних агрегатів та ін. Все це в решті-решт сприятиме раціональному використанню та охороні земельних ресурсів різних форм власності, створенню сприятливого екологічного середовища та поліпшенню природних ландшафтів.

Література

1. Лазарева О. Інноваційний характер розвитку сучасного землеустрою / [Електронний ресурс]. - <https://doi.org/10.29038/2411-4014-2018-01-81-87>

2. Добряк Д.С. Землеустрій – наукова основа раціонального використання та охорони земельних ресурсів

/ Д.С. Добряк, А.Г. Мартин // Землеустрій і кадастр. – No 1. – 2006. – С. 10-16.

3. Сисолін П. Українська земля – багатство держави / П. Сисолін // Техніка АПК. – 2009. – No 11-12. – С. 6-7.

4. Шарий Г. Державне управління землями сільськогосподарського призначення / Г. Шарий // Землевпорядний вісник, 2010. - №5. - с.12-19.

ВИКОРИСТАННЯ БЕЗПЛОТНИХ ЛІТАЛЬНИХ АПАРАТІВ І СУЧАСНИХ МЕТОДІВ ЗБОРУ ДАНИХ ПРИ ЗЕМЛЕУСТРОЇ ТА ІНШИХ СФЕРАХ

Місяйло М.В.

(науковий керівник доц. Гунько Л.А.)

Національний університет біоресурсів і природокористування України

В останні роки спостерігається значний технологічний прогрес в області цифрових технологій, що призвело до суттєвого поліпшення якості цифрових камер та їх роздільної здатності. Сучасні технології збору даних при землеустрої ґрунтуються саме на використанні матеріалів цифрового аерознімання. Однак собівартість застосування літаків та гелікоптерів для великомасштабного знімання на порядок вища. Тому альтернативним рішенням є використання для вищевказаних цілей – безпілотних літаючих апаратів (далі БПЛА).

На сьогоднішній день наймасштабнішого застосування БПЛА отримали у сфері агробізнесу, геодезії, землеустрою, будівництві. Все більше популярним стає використання БПЛА у сфері маркетингу, кіноіндустрії, сферах державного нагляду тощо.